



TRANSPORDIAMET

Keio Altoja
Leonhard Weiss OÜ
K.Altoja@leonhard-weiss.com
Vesse tn 8,
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 19.03.2025

Meie 22.04.2025 nr 7.1-2/25/17150-4

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 60 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektri- ja siderajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Ristumine riigiteega nr 60 Pärnu-Lihula tee km 54,80 (side+kolm reservtoru); km 54,81 (6x33 kV maakaabel) kinniselt, kaitsetorus; km 54,35-54,80(6x33kV maaakaabel+side+kolm reservtoru); km 54,80-54,97(110kV maakaabel+side) kulgemine tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 09.05.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/7384-2 väljastatud tüüp nõuetele.

Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muutunud kaabli paiknemine, uus ristumine on km 54,80 ja 54,81 (eelmises projekti kooskõlastuses oli ristumine km 54,54. Lisatud on uued IKÕ ala plaanid.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 15.11.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/17150-2 antud kooskõlastus. Samuti tunnistada kehtetuks eelnevalt sõlmitud ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSE SEADMISE LEPING JA ASJAÕIGUSLEPING nr 352.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** LEONHARD WEISS OÜ töö nr 10659 „Lihula 33 kV ja 110 kV kaablitrassi eelprojekti koostamine, Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond“. Lihula linn ja Valuste küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond, *lisatud versiooni. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektiga nr 10695 kavandatavad rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.*

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud
 - 1.1 LEONHARD WEISS OÜ töö nr 10546K2 „Kirikmäe päikesepargi 110/20 kV alajaama ehitus“ Kõide K2 - Lihula-Kirikmäe 110 kV õhuliini ehitus“
 - 1.2 AS Connecto Eesti töö nr 598 „Lihula alajaama 110 kV sisestusvisangute ümberehitamine“ Pärnu maakond, Lääneranna vald, Valuste küla.
 - 1.3 „ADRA KINNISTU MAHASÕIDU PÕHIPROJEKT“ (koostaja Road Engineering OÜ, töö nr P2205) ja Leonhard Weiss OÜ poolt koostatud põhiprojekti nr 10393 „Päikesajaama

- keskpingekaablid. Kirikuküla, Valuste küla, Alaküla ja Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnumaa“
- 1.4 AS Connecto Eesti töö nr 653 „Lihula alajaama 330 kV õhuliini sisestus. Tööprojekt“. Pärnu maakond, Lääneranna vald, Lihula linn.
 - 1.5 Uus-Pärnu mnt 1 kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega 13.06.2022 nr 7.1-2/22/12565-2
 - 1.6 10541K2 „L036 Rõuste haru ja L170 Lihula-Virtsu 110kV õhuliinide põhiprojekt“ Kõide K2 – L170/L171 Lihula-Virtsu 110kV õhuliini rekonstrueerimine“.
 - 1.7 Leonhard Weiss OÜ töö nr 10518 „PEJ keskpingekaabid. Metsaveere, Hälvati küla, Lääneranna vald, Pärnu maakond“ projekti muudatus.
2. Transpordiamet on andnud 17.03.25a. nõusoleku Valuste tee 10 alajaama eelprojekti ning sellega seotud juurdepääsutee ja tuletõrjehüdrandi ümber tõstmise projekti lahendusele.
 3. Transpordiametis on kooskõlastamisel:
 - 3.1 Enefit Green töö nr EL2401 eelprojekt „Lihula PEJ liitumispunkti ühendamise projekt“
 4. ***Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.***
 5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks.*** Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
 6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 6.1 koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 6.2 saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
 7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
 8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitade, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.

11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teeoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 1 aasta väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus, Asendiplaanid, Seletuskiri, Ristmäväli, IKÕ ala plaan

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee